



Standaard omschrijving prefab houten bergingen De Groot Vroomshoop

Fundering

- prefab kunststof funderingsblokken, afm. 200/55 x 300 x 1000 mm (b x h x l).
Verankering d.m.v. houtdraadbouten.

*** OF ***

- lichtgewicht prefab vloerplaat voorzien van KIWA-certificaat. Rand rondom 80 x 260 mm, onderkant vloer gevuld met 200 mm EPS 15. Standaard wordt de vloer voorzien van 1 elektrapijpje per vloer, uitlopend in zijkant, 4 stuks ingestorte hijsvoorziening DEHA o.g. in bovenzijde van vloer.

Naden die ontstaan door de deling van de betonvloeren worden niet door ons afgewerkt. Tijdens de montage zal er minimaal 10 mm ruimte tussen de te koppelen vloeren gehouden moeten worden i.v.m. het 'werken' van het beton. Enige luchtbelvorming in de elementen is onvermijdelijk. Kleurverschillen welke eigen zijn aan het materiaal beton, optische gebreken ontstaan tijdens de opslag, als gevolg van neerslag en/of atmosferische invloeden, kalkuittreding en geringe afwijkingen in de oppervlaktestructuur, zijn geen reden tot afkeur. De vloeren zijn geconstrueerd voor een vlak zandbed en zijn niet toepasbaar op heipalen.

Buitenwandelementen, wandhoogte 2600 mm (platdak)

- bezaagde rabatdelen van geïmpregneerd vuren, afm. 19 x ca. 130 mm werkend, horizontaal, bevestigd met rvs nagels;
stijl- en regelwerk van geïmpregneerd vuren, afm. 38 x 89 mm, h.o.h. ca. 650 mm.
- de onderregels voorzien van een kunststof strook, kleur antraciet, afm. 115 x 4 mm.

Buitenwandelementen, wandhoogte 2320 mm gootzijde (lessenaarsdak / zadeldak)

- bezaagde rabatdelen van geïmpregneerd vuren, afm. 19 x ca. 130 mm werkend, horizontaal, bevestigd met rvs nagels;
stijl- en regelwerk van geïmpregneerd vuren, afm. 38 x 89 mm, h.o.h. ca. 650 mm.
- de onderregels voorzien van een kunststof strook, kleur antraciet, afm. 115 x 4 mm.

Kozijn

- meranti, 450 kg/m³, afm. 67 x 90 mm, kwaliteit geschikt voor dekkende afwerking;
aluminium onderdorpel met een opstap van 20 mm.

Deuren

- glas- en borstweringendeuren : stapeldorpeldeur met SGT garantie
meranti, dik 39 mm.
borstwering : 664 mm.
glasspon. : enkel.
draairichting : buiten.

afmeting : 930 x 2115 mm.



Hang- en sluitwerk

- bergingsdeur PKM : 3 stuks verzinkte veiligheidsscharnier Titan 89 x 89 mm;
veiligheidshaakslot type Axa 7426 PC55, excl. cilinder;
met bijpassende sluitplaten;
veiligheidsbeslag met kerntrek type Axa Basic, kleur F1;
geschikt voor een hele cilinder (30/30).

De schilden worden niet vastgezet in verband met naderhand
monteren van de cilinder door opdrachtgever.

Platdak

- gordingen : vuren, h.o.h. ca. 610 mm; afschot 30 mm per berging
of gecombineerde berging;
- mastiekregel : afmeting 40 x 40 mm;
- bebording : 18 mm spaanplaat;
- dakbedekking éénlaags : losse stroken glasvlies (VB 240 B 11) minimaal 150 mm
breed gelegd op de naden van de platen dakbeschot;
een laag gemodificeerde gebitumineerde polyestermat
M.E.C. (VB 470 K14) en deze partieel gekleefd volgens
de brandmethode doorgedekt tot aan voorzijde dakrand;
- stadsuitloop : loden plakplaat (25 ponds), tot een oppervlakte van
ca. 20.00 m²;
1 plakstuk, grotere oppervlakten worden per geval bekeken;
- randafwerking : sendzimir verzinkte stalen afdekkappen, in
onderstaande standaard kleuren (1 kleurkeuze mogelijk):

Kleur	BS Ref.	RAL Ref.
Albatros	18B17	240 80 05
Antraciet		7016
Ardenne		7022
Black	00E53	9005
Goosewing Grey	10A05	7038
White	00E55	9003
- h.w.a. : recyclebaar p.v.c., kleur grijs, lengte tot maaiveld en niet
aangesloten op de riolering.
Standaard wordt het 350 mm uit een hoek geplaatst.
Bij een tweevoudige berging wordt de hemelwaterafvoer
in het midden geplaatst;
- ventilatie : 4 stuks aluminium ventilatieroosters, afm. 90 x 180 mm,

Lessenaarsdak met golfplaten

- gordingen : vuren, h.o.h. volgens voorschriften, gelegd in verzinkt stalen
balkdragers;
- dakbedekking : Eternit Ecolor golfplaten, profiel 76, kleur: 819 (donkergrijs);
- bevestigingsmiddelen : r.v.s. houtdraadbouten met volg- en afdekking;
- h.w.a. : recyclebaar p.v.c., kleur grijs, lengte tot maaiveld en niet
aangesloten op de riolering.
Standaard wordt het 350 mm uit een hoek geplaatst.
Bij een tweevoudige berging wordt de hemelwaterafvoer
in het midden geplaatst;



- goot : p.v.c. - mastgoot, kleur grijs, tot een gootlengte van ca. 12 m';
1 hemelwaterafvoer, grotere lengtes worden per geval bekeken.

Zadeldak met golfplaten

- gordingen : vuren, h.o.h. volgens voorschriften, gelegd in verzinkt stalen balkdragers;
- dakbedekking : Eternit Ecolor golfplaten, profiel 76, kleur: 819 (donkergrijs);
- nokstuk : Eternit- type G;
- bevestigingsmiddelen : r.v.s. houtdraadbouten met volg- en afdekking;
- h.w.a. : recyclebaar p.v.c., kleur grijs, lengte tot maaiveld en niet aangesloten op de riolering.
Standaard wordt het 350 mm uit een hoek geplaatst.
Bij een tweevoudige berging wordt de hemelwaterafvoer in het midden geplaatst;
- goot : p.v.c. - mastgoot, kleur grijs, tot een gootlengte van ca. 12 m';
1 hemelwaterafvoer, grotere lengtes worden per geval bekeken.

Behandeling

- kozijn en deur : aflaklaag;
dekkende afwerking volgens Concept III.
Afgelakte deuren (minder dan 5 stuks) zijn alleen verkrijgbaar in de kleuren RAL 9001, 9010 en 7016.
Beschadigingen van de verflaag als gevolg van transport en/of montage sluiten wij niet uit. Het over-/bij schilderen is voor rekening opdrachtgever bij aantallen < 10 stuks.

Beglazing

- glasdeur : 6 mm gelaagd matglas 33/1 geplaatst volgens het droge beglazingssysteem.

Detailering

- standaarddetails De Groot Vroomshoop.

Kwaliteit

- het genoemde vuren hout van houtkwaliteit C, niet-dragende houtconstructies conform NEN 5466 / A4 (tenzij anders vermeld). Houtkwaliteit dragende houtconstructies: sterkteklasse C18/C24, conform NEN-EN 1912.



Montage

- de wandelementen en dakconstructie worden door De Groot Vroomshoop Houtbouw B.V. op de bouw gemonteerd.

Hierbij is van het volgende uitgegaan:

het bouwterrein moet bouwrijp zijn zonder obstakels op of in de grond. De bouwplaats dient met een 20-tons vrachtwagen (45 ton beladen) bereikbaar te zijn. De opbouwplaats dient bereikbaar en berijdbaar te zijn met een terreinauto met aanhanger en een shovel zonder dat extra voorzieningen zoals kraan, rijplaten e.d. nodig zijn. Dergelijke voorzieningen door opdrachtgever te verzorgen. Tevens dient de opbouwplaats bereikbaar te zijn over een goed begaanbaar looppad.

Montage funderingen

- de funderingsblokken worden door De Groot Vroomshoop Houtbouw B.V. geplaatst.
- u dient te zorgen voor:
 - grondwerk;
 - uitzetten d.m.v. bouwplanken, bovenkant bouwplank is bovenkant prefab fundering (bouwplanken rondom);
 - een schoon zandbed, aangebracht vanaf 400 mm -peil (= bovenkant vloer berging);
 - een minimaal 100 mm dikke laag schoon zand onder de funderingsblokken, t.b.v. het stellen van de fundering;
 - het aanvullen van het zandbed in en om de berging na het stellen van de fundering;
 - het straatwerk om de berging en een vloer in de berging;
 - een afstand tussen het nieuwe maaiveld en onderkant berging van minimaal 100 mm.

*** OF ***

- de lichtgewichtvloeren worden door De Groot Vroomshoop Houtbouw B.V. geplaatst.
- u dient te zorgen voor:
 - grondwerk;
 - uitzetten d.m.v. piketten volgens tekening;
 - een schoon afgereid zandbed, aangebracht vanaf ca. 300 mm -peil (= bovenkant vloer berging);
 - een minimaal 100 mm dikke laag schoon zand onder de vloeren, t.b.v. het stellen van de vloeren;
 - het aanvullen van het zandbed om de berging na het stellen van de vloeren;
 - het straatwerk om de berging;
 - een afstand tussen het nieuwe maaiveld en onderkant berging van minimaal 100 mm.



Meest voorkomende afwijkingen ten opzichte van standaard bestek. (tegen meerprijs)

Gevelbekleding verticaal. Standaard wordt het rabat horizontaal aangebracht

- bezaagde rabatdelen van geïmpregneerd vuren, afm. 19 x ca. 130 mm werkend, **verticaal aangebracht**, bevestigd met rvs nagels;
- ventilatieregels van geïmpregneerd vuren afm. 28 x 45 mm;

Soort Gevelbekleding.

Standaard wordt er vuren geïmpregneerd rabat in naturel kleur afm. 19x130 mm werkend toegepast.

Vuren geïmpregneerd rabat in een RAL kleur

Standaard wordt er vuren geïmpregneerd rabat in naturel kleur afm. 19x130 mm werkend toegepast.

- rabat : rondom voorzien van een laag afwerking en de zichtzijde van een extra laag;
verf van Remmers DW618+, **RAL kleur**

Deuren. Standaard wordt er een stapeldorpeldeur met afmeting 930 x 2115 mm toegepast.

- vlakke plaatdeuren : dichte deur
vlakke deur met XPS vulling en stabilisatiekoker,
dik 39 mm.
draairichting : buiten.
- dichte deuren : samengestelde deur met rabat als op de berging;
draairichting : buiten.
rabat op de deur vlak met het rabat op de berging.

afmeting : 930 x **2315** mm.
afmeting : **1030** x 2115 mm.

Dakbedekking. Standaard wordt het dak voorzien van éénlaags bitumen APP dakbedekking.

- dakbedekking tweelaags : een laag eenzijdig gebitumineerde polyestermat (VB 460 A60) deze mechanisch aangebracht met parkers en volgplaatjes;
een laag gemodificeerde gebitumineerde polyestermat M.E.C. (VB 470 K14) en deze partieel gekleefd volgens de brandmethode;
- dakbedekking EPDM : één laag geprefabriceerde EPDM rubber dik 1,14 mm, partieel gekleefd;

Mossedum op het dak

- vegetatiedak : mossedum (drainagebaan, substraat, sedummat);



Randafwerking dak (standaard wordt er een stalen afdekkap in kleur wit of zwart toegepast)

- randafwerking : aluminium daktrim, type 60/60 in geanodiseerde uitvoering;
- randafwerking : aluminium daktrim, type 60/60 in gemoffelde uitvoering;
- randafwerking : zinken afdekkappen met kraal;
- randafwerking : aluminium daktrim, type CA 630 met kraal, geanodiseerd;
- randafwerking : aluminium monotrim, type 65/50 in geanodiseerde uitvoering;
- randafwerking : aluminium monotrim, type 65/50 in gemoffelde uitvoering;

Isolatie op het dak. Standaard is het dak ongeïsoleerd.

Dit kan alleen in combinatie met 2 Laags APP bitumen dakbedekking

- isolatie op het dak : 30 of 40 mm PIR isolatie op het dak.

Hemelwaterafvoer. Standaard is onze hemelwaterafvoer van PVC

- h.w.a. : **zink** kleur grijs, lengte tot maaiveld en niet aangesloten op de riolering. Standaard wordt het 350 mm uit een hoek geplaatst. Bij een tweevoudige berging wordt de hemelwaterafvoer in het midden geplaatst;

Extra hemelwaterafvoer. Standaard wordt er 1 hemelwaterafvoer per dubbele berging toegepast.

- h.w.a. : recyclebaar p.v.c., kleur grijs, lengte tot maaiveld en niet aangesloten op de riolering. Standaard wordt het 350 mm uit een hoek geplaatst. **Iedere kavel heeft een eigen hemelwaterafvoer;**

Deur en kozijn afgelakt . Standaard zijn de deuren en kozijnen in concept II voorgelakt.

- kozijn en deur : **aflaklaag**;
dekkende afwerking volgens **Concept III.**

Hang – en Sluitwerk. Standaard wordt er een enkel haakslot toegepast.

- bergingsdeur PKM : 3 stuks verzinkte veiligheidsscharnier Titan 89 x 89 mm;
meerpuntssluiting van Fuhr type 856, excl. cilinder;
met bijpassende sluitplaten;
veiligheidsbeslag met kerntrek type Axa Basic, kleur F1;
geschikt voor een hele cilinder (30/30).

De schilden worden niet vastgezet in verband met naderhand monteren van de cilinder door opdrachtgever.